

# El Gavión



**CASAS ITER**  
BIOCLIMÁTICAS

## ¿CÓMO SURGE LA IDEA?

Una vivienda **El Gavión**, robusta y con identidad propia que compatibiliza la integración con el terreno y la necesidad de crear espacios propios. Utiliza técnicas de construcción dinámica basadas en una arquitectura adaptada al entorno inmediato. Los muros se conforman mediante un entramado metálico tipo gavión relleno de roca volcánica basáltica. Esto confiere a la casa un ambiente particular integrándola en los alrededores áridos y protegiéndola del sol y el viento. La casa está rodeada de una terraza de madera sombreada por la amplia cubierta, a la cual se puede acceder desde todas las estancias. Las vistas y el jardín que la rodea suavizan su carácter, permitiendo una conexión directa con la naturaleza.

Esta vivienda ha sido diseñada para lograr en la medida de lo posible y con ayuda del usuario, unas condiciones climáticas interiores óptimas como son: la temperatura y la humedad relativa. Las condiciones de confort se sitúan para la temperatura entre los 21° y los 26° y para la humedad relativa entre el 20% y el 80%. Todas las estrategias planteadas se dirigirán a intentar mantener la vivienda dentro de estos parámetros, sobre todo térmicos, sin el uso de sistemas que consuman energía eléctrica, únicamente mediante técnicas bioclimáticas. Los datos climáticos de la vivienda, pueden ser consultados en la televisión apartado sensores.

## ESTRATEGIAS BIOCLIMÁTICAS

Las principales estrategias bioclimáticas utilizadas en la vivienda **El Gavión** son:

- Cubierta ligera de protección solar que abriga los espacios interiores
- Ventilación cruzada de todas las estancias incluyendo los huecos en forma de ojo de buey que se encuentran en la dirección predominante del viento.
- Muros perimetrales rellenos de piedra basáltica que protegen la vivienda del viento y transmiten calor cuando la radiación solar es escasa o nula.

## ¿CÓMO SE USA ESTA VIVIENDA BIOCLIMÁTICA?

### *Si hace calor*

- Abre las puertas para propiciar la ventilación cruzada
- Baja los estores para impedir la entrada directa del sol
- Coloca las lamas de protección solar en posición cerrada

### *Si hace frío*

- Abre las persianas o estores interiores permiten la captación de la energía solar y su almacenamiento en el muro.
- Cierra la parte superior del muro para que no se creen corrientes de aire
- Coloca las lamas de protección solar en posición abierta



PROYECTO COFINANCIADO  
POR LA UNIÓN EUROPEA  
Medio ambiente y  
eficiencia de los recursos